

Thuis Nieuwbouwlits, 22 mei 2010

Voor u ligt de nieuwste nieuwbouwlits van Thuis Nieuwbouwmakelaars. In deze nieuwbouwlits speciale aandacht voor onze projecten Boterdiep 88, Bloemhof, De Frontier en ons nieuwe project Roderveld. Meer weten? Neem dan contact met ons op! Daarnaast nodigen wij u uit om aanstaande maandag (2e Pinksterdag) langs te komen op ons kantoor. Wij zijn dan geopend van 10.00 – 17.00 uur!

- **Boterdiep 88**

Plaats: Groningen

Adres: Boterdiep 88

Vraagprijs: € 98.500,- v.o.n.

Start verkoop 2e Pinksterdag!!!

Op een mooie locatie, liggend op loopafstand van het centrum én aan de rand van het Noorderplantsoen, verrijst een nieuw complex met 11 appartementen en 1 atelierruimte. De appartementen beschikken over een (frans) balkon aan de zijde van het Boterdiep en zijn uitstekend geschikt voor starters. De afmeting van de appartementen varieert van 33 m2 tot 50 m2, het atelier is 30 m2 groot.



Dit is je kans om helemaal top te wonen! Nieuw, ruim, praktisch, luxe. En dat voor een prijs waar je blij van wordt!

Start verkoop Boterdiep 88! Op maandag 24 mei (2e Pinksterdag) start de verkoop van het project Boterdiep 88. Tussen 14.00 en 17.00uur bent u van harte welkom bij ons op kantoor en lichten wij het project graag verder toe. Ook de brochure en prijslijst zijn vanaf die dag beschikbaar.

Kijk voor meer informatie op http://www.uw-thuis.nl/pagina3.php?gb_id=46

- **Bloemhof**

Plaats: Groningen

Adres: Bloemsingel

Vraagprijs: € 138.000,- v.o.n.,

Opening modelwoning Bloemhof Op zaterdag 29 mei a.s. wordt de volledig ingerichte modelwoning in Bloemhof geopend. U bent tussen 11.00 en 14.00uur van harte welkom om het project nader te bekijken. U vindt ons op de hoek van de Bloemsingel en de Van Kerckhoffstraat.

Naast het bekende nieuwbouwproject CiBoGa worden 56 loftappartementen gerealiseerd. De locatie bevindt zich op loopafstand van het gezellige stadscentrum van Groningen. De oplevering van Bloemhof staat gepland voor het **najaar 2010**.

De loft appartementen in Bloemhof kennen een grote verscheidenheid in ligging, uitzicht

Thuis Nieuwbouwflits, 22 mei 2010

en grootte. We treffen in het complex appartementen aan met een woonoppervlak van circa 68 m² tot 125 m². Alle appartementen beschikken over een eigen berging op de begane grond. Ideaal om de fiets te plaatsen of om andere spullen in op te bergen.

Maak nu gebruik van de speciale actie: • Een jaar gratis parkeren • Gratis keuken • Gratis afbouwpakket voor woningtype A1 • Gratis interieuradvies • Complete verhuizing

Meer informatie vindt u op http://www.uw-thuis.nl/pagina3.php?gb_id=40

- **De Frontier fase 2**

Plaats: Groningen

Adres: Verlengde Meeuwerderweg

Prijzen: vanaf € 186.000,- v.o.n.

Zaterdag 5 juni: Frontier 2e fase Event! U bent van harte welkom tussen 11.00-13.00 uur aan de Verlengde Meeuwerderweg! Wij zullen dan aanwezig zijn om uw vragen te beantwoorden en u een rondleiding te geven in één van de appartementen.

Gelegen nabij de gezellige wijk De Oosterpoort, vlakbij de Euroborg met al diens voorzieningen én binnen handbereik van de groene Ommelanden, is De Frontier de ideale uitvalsbasis voor een dynamisch leven! De Frontier is het prachtige wooncomplex dat ruimte biedt aan een keur van stadswoningen, appartementen, penthouses en kantoorruimtes.



Nu te koop: 42 comfortabele appartementen van circa 85 tot 99 m² woonoppervlakte. De appartementen beschikken over twee slaapkamers en een open keuken. Op je heerlijke ruime buitenbalkon geniet je van het uitzicht over de prachtige binnentuin. Natuurlijk hoort er bij je appartement een eigen parkeerplaats in de overdekte garage. De bouw van De Frontier fase 2 is al gestart, de oplevering staat gepland voor het midden van 2010.

Er zijn in De Frontier ook nog eengezinswoningen en maisonettes te koop of te huur. Deze zijn per direct beschikbaar. Neem voor meer informatie contact met ons op.

Meer informatie vindt u op http://www.uw-thuis.nl/pagina3.php?gb_id=42

- **Roderveld**

Plaats: Roden

Prijzen: vanaf € 264.500,- v.o.n.

22 unieke halfvrijstaande huizen op een unieke plek! En wát een ruimte!

Uniek, want u mag zelf uw eigen huis samenstellen. U bepaalt zelf de grootte van de woning, de plattegrond, de gevelindeling, de uitbouwen etc. Dit alles met behulp van Wenswonen. Zo ontstaat uw eigen unieke droomhuis!

De kavels in Roderveld IV variëren van 288 tot 397 m². Afhankelijk van de gekozen kavel heeft u de keuze uit 3 basiswoningtypen. Deze verschillen in breedte, diepte en inhoud en zijn de basis van waaruit uw nieuwe huis kan worden samengesteld. Daarna volgen er vele mogelijkheden in de indeling en het uiterlijk om deze woning te optimaliseren naar uw

Thuis Nieuwbouwflits, 22 mei 2010

eigen wens, smaak en budget. Alle woningen worden standaard al aangeboden met een complete badkamer. Een keuken kunt u zelf naar uw eigen smaak laten plaatsen. Ook hebben alle huizen standaard een garage.

Roderveld IV is gelegen aan de zuidrand van Roden, aan de Hullenweg. Het is een groene locatie, prachtig gelegen tussen het stroompje "de Loop" en het bosgebied. Op korte afstand van Roderveld IV is een basisschool en een supermarkt. Ook aan diverse sportvoorzieningen (o.a. een manege en een prachtige golfbaan) ontbreekt het niet.



Alle keuzemogelijkheden staan op een cd-rom: De Woonplanner. Wij nodigen u van harte uit om bij ons langs te komen en samen met ons De Woonplanner te bekijken. Als dit u niet schikt komen we uiteraard gewoon bij ú Thuis om u deze prachtige huizen toe te lichten!

Meer informatie vindt u op http://www.uw-thuis.nl/pagina3.php?gb_id=65

Binnenkort in de verkoop:

- Meeroevers fase 1, Meerstad Rij- en 2[^]1 kapwoningen in Meerstad
- Kop van Oost fase 2 Appartementen/Kadewoningen in Groningen

Interesse? Schrijf u nu alvast in als belangstellende en wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Hoe kunt u ons bereiken?

Heeft u vragen of wilt u meer informatie over onze projecten of wilt u meer weten over uw financiële situatie? Neemt u dan contact met ons op. Thuis Nieuwbouwmakelaars kunt u vinden in Vesta Woonforum.

Onze contactgegevens zijn:

Thuis Nieuwbouwmakelaars
Peizerweg 72B
9727 AK Groningen
Telefoon: 050 210 42 42
www.uw-thuis.nl
info@uw-thuis.nl
<http://twitter.com/uwthuis>



Openingstijden:

Maandag: 13.00 – 18.00 uur
Dinsdag: 09.30 – 18.00 uur
Woensdag: 09.30 – 18.00 uur
Donderdag: 09.30 – 21.00 uur
Vrijdag: 09.30 – 18.00 uur
Zaterdag: 09.30 – 17.00 uur

Wij zijn maandag t/m vrijdag telefonisch bereikbaar vanaf **08.30 uur!**

Onze actuele projecten kunt u vinden op www.uw-thuis.nl.

Genoemde data en prijzen zijn onder voorbehoud.